**郑州工业安全职业学院**

**学生餐厅招标文件**

发标单位：郑州工业安全职业学院

日 期：2019年6月22日

**郑州工业安全职业学院承包食堂经营权招标文件目录**

一、**招标公告**

1. 招标范围
2. 投标要求
3. 招标形式
4. 投标保证金
5. 抵押金的缴纳及管理
6. 招标文件组成

8、 报名地点及时间

**二、招标内容及评标办法**

1. 招标内容
2. 招标报名时间及招标文件发放时间
3. 招标投放时间和地点
4. 开标时间与地点
5. 具体要求、
6. 承包方需提交的资料
7. 评标
8. 定标
9. 中标通知

10、 联系方式

**郑州工业安全职业学院餐厅招标公告**

为适应学院发展，根据餐饮管理服务社会化的发展思路，本着方便师生、服务师生的宗旨，满足师生就餐需求，现就食堂的承包经营权向社会进行公开招标。

1. **招标范围**

郑州工业安全职业学院学生1、2号餐厅经营权

1. **投标要求**
2. 投标单位必须是独立法人资格的餐饮企业;
3. 注册资金800万以上（含800万）；
4. 从事高校食堂餐饮服务1年以上者；
5. 遵守学院各项管理制度，服从学院的统一管理，维护学院荣誉，有较强为师生服务的意识；接受餐厅发标单位对环境卫生管理、食品卫生管理、服务态度、饭菜质量及价格等进行的监督、检查；
6. 食堂改造、装修方案的合规性，投资金额；
7. 根据《食品安全法》高校餐厅需配备刷碗机及相应的消毒设备；
8. **招标形式**

本次招标采取向社会公开招标形式进行。

1. **投标保证金**

1、投标单位在领取招标文件时须交纳投标保证金2000元，若未中标保证金退还招标人，若中标后不按时签约，或签约后不能履约者，保证金将予以没收。若中标并履约保证金两个月后退还中标人。

2、购买招标文件时，须交纳资料费500元整，无论是否中标均不退还。

* 1. **抵押金的缴纳及管理**

乙方在签订本合同前，需向甲方交纳风险抵押金贰拾万元。设备保证金陆万元，共计贰拾陆万元整，抵押金用于控制各种风险及合同终止时结算乙方经营期间所发生的各种费用。如违章罚款，原材料欠款，资产损失费，以上是乙方承担的其它费用。抵押金不计利息，抵押金余额自双方终止管理后退还给乙方。

* 1. **投标文件组成**

1、营业执照副本或复印件（加盖红章）;

2、企业法人代表证明书、法人代表授权委托书和被授权人身份证;

3、投标报价单、食堂经营方案、食堂改进改造方案、承包人个人工作经历、获得餐饮业荣誉、人员安排、服务承诺;

4、投标文件装入档案袋内并加盖骑缝章或骑缝签名;

**八、报名地点及时间**

地点：郑州工业安全职业学院伙食管理处（新郑市郭店镇107国道旁芦家桥）

时间：2019年6月24日08:00起——2019年6月27日17:00止

**郑州工业安全职业学院**

**餐厅承包经营权招标内容及评标办法**

为适应学院发展，满足师生就餐需求，学院餐厅现食堂承包经营权向社会进行公开招标。

**一、招标内容**

郑州工业安全职业学院学生1、2号餐厅

二、**招标报名时间及招标文件发放时间**

2019年6月24日08:00起——2019年6月27日17:00止

* 1. **招标投放时间与地点**

2019年6月29日上午9：00时之前密封好送至郑州工业安全职业学院伙食管理处。

* 1. **开标时间与地点**

时间：2019年6月29日上午10:00

地点：郑州工业安全职业学院会议室

* 1. **具体要求**

1、投标人必须具有独立法人资格，注册资金800万以上（含800万），具有较强的经济实力和稳定的厨师队伍，从事高校饮食服务或餐饮行业1年以上，并有丰富的餐饮经营管理经验。

2、中标餐饮企业必须遵守学院的各项规章制度，服从学院统一管理。中标后，中标单位必须在一周内各款项到位，实行先交后签的原则，否则视为违约。

3、承包商必须具有良好的信誉度，1、2号餐厅中标单位需缴纳管理费用为各餐厅总营业额的4%。

4、中标单位就现有餐厅上下两层必须进行改造装修(符合河南省食品经营许可管理实施办法要求)，并必须安排相对独立的窗口和餐位供学院教工使用，必须设立民族窗口。对食堂操作间的排烟设备必须做到改良，对防蚊、蝇等四害要增加相关的设备，后厨的操作间安装摄像头实现透明化，并由伙食管理处监督实施，在一个半月内完工，如完成不了则中止合同。

* 1. **承包方需提交的资料**

投标文件、公司简介、法人身份证复印件、公司营业执照、税务登记证、卫生许可证、改进改造方案、投标报价单、经营措施、管理细则及服务承诺。

* 1. **评标**
		1. 评标原则：公开、公正、公平、科学、择优的原则

2、评标办法：采用百分制综合评估办法

3、评标内容及分值：

（1）、经济实力和技术实力（改进改造方案） （20分）

（2）、资质、业绩、认证情况 （30分）

（3）、投标报价（管理费用） （20分）

（4）、经营方案及服务承诺 （10分）

（5）、学院师生对之前餐饮公司的综合评价 （20分）

**八、定标**

投标人的排名按得分顺序从高到低排列。评标小组按顺序研究确定中标候选人，若前位中标候选人放弃中标或因不可抵抗力提出不能履行合同，经评标小组研究同意后，按顺序向后确定中标人。

**九、中标通知**

在投标有效期内，以书面形式通知中标人，对未中标人学院不做任何未中标原因的解释。

**十、联系方式**

报名联系人：

刘雪峰 13526659858

朱 钰 15890198901